



## Nieuwsbrief Landgoed De Wildhorst – Juni 2017

### Zwemschool Sandra .

Van donderdag 6 april tot en met 7 mei is het zwembad vanwege technische omstandigheden tijdelijk gesloten geweest. In de zomermaanden staan er nieuwe onderhoudswerkzaamheden gepland. Recent ontvingen wij het bericht dat het zwembad vanaf 1 juni wederom is gesloten. We zullen u over verdere ontwikkelingen op de hoogte houden.

### Personeel.

Per april hebben we afscheid genomen van Casper Boekweit, v/d groenvoorziening. Casper heeft een nieuwe baan gevonden in combinatie met een opleiding. De vervallen uren zullen gedeeltelijk ingevuld worden door Dirk Lochthofen en vrijwilligers. Mietsie Geurds (administratie) zal voortaan iedere werkdag van 08.00 tot 12.00 uur aanwezig zijn.

De openingstijden van de receptie zijn al geruime tijd uitgebreid naar iedere werkdag van 10.00 tot 18.00 uur. Tussen 12.30 en 14.30 uur zijn wij niet aanwezig.

In de vakantie periode van Ria van Dulmen (09-06-2017 t/m 16-06-2017) en (17-07-2017 t/m 28-07-2017) is de receptie alleen van 15.00 tot 18.00 uur geopend.

### Uitbreiding nieuw bestuur.

Per 25 april ( ALV vergadering) is Bob van Elshout afgetreden als bestuurslid, en tevens is het bestuur uitgebreid met 3 personen.

Zij stellen zich hieronder graag aan u voor!

Secretaris : **Roos van Schooneveld**



Via de zwemschool van Sandra hebben wij het park leren kennen. Daarbij waren we gelijk enthousiast over de natuur, de rust en de mogelijkheden van het park

Sinds begin van dit jaar zijn mijn man en ik de trotse eigenaars van vier chalets op de kavels 633, 714, 718 en 806.

Aan de mogelijkheden en toekomst van het park wil ik graag een bijdrage leveren

Penningmeester: **Erik Arts**



Eind 2015 heb ik chalet 730 gekocht en woon er een paar dagen per week met veel plezier midden in de prachtige natuur.

Vanuit mijn werk kan ik met cijfers omgaan en wil ik graag proberen dit in te zetten als penningmeester voor onze coöperatie die we allemaal hard nodig hebben voor een mooi en gezellig park

Ik kijk er naar uit met iedereen fijn samen te werken en hoop iets voor jullie te kunnen betekenen de komende tijd

Algemeen bestuurslid: **John van Kessel**



Door mijn moeder, die hier al heel lang een chalet had, heb ik het park leren kennen.

Op enig moment ben ik samen met mijn broer chalets gaan aankopen. Op dit moment zijn wij eigenaar van 12 chalets.

Ik vind de basis van het park mooi en zie dat er ook een aantal zaken kunnen en moeten veranderen. Ik wil proberen hier een bijdrage aan te leveren. Als eerste zal ik mij mede inzetten voor het verbeteren van de kwaliteit van het internet.

### **Toeristenbelasting**

Wij hebben bij de gemeente gereageerd op de definitieve vaststelling van de toeristenbelasting 2016. Dit heeft geleid tot een aanzienlijk lager bedrag dan het voorschot.

Dit betekent dat de bijdrage 2016 per chalet wordt verlaagd van € 165 naar € 120. Het verschil zal aan allen, die betaald hebben, worden uitgekeerd

Voor 2017 zal naar verwachting het bedrag ook verlaagd worden. Dit zal alsdan ook worden verrekend.

## **Parkreglement**

In de algemene ledenvergadering van 25 april j.l. is ingestemd met het aanpassen van delen van artikel 10 "Huisdieren".

### Wijziging 10.1 en 10.2 als volgt:

*10.1 Het houden van één hond van normale afmeting, twee kleine honden of twee katten is toegestaan.*

*10.2 Het houden van meer honden of katten is in principe niet toegestaan. Het bestuur kan in voorkomende gevallen op basis van een schriftelijk verzoek van een eigenaar hiervan voorafgaand van afwijken. Zij bepaalt of en zo ja welk huisdier wordt toegelaten en kan zonder opgave van reden weigeren. Indien de eigenaar toestemming van het bestuur krijgt voor het houden van een extra huisdier, zal dit worden vermeld in het dossier van de standplaats. De aanvrager zal desgewenst een afschrift van deze toestemming ontvangen.*

### Aanvullend

*10.11 Alle katten dienen te worden voorzien van een chip. Dit als registratie en als mogelijkheid om wilde katten te kunnen vangen. Indien bij een dergelijke actie een kat wordt gevangen zonder chip zal deze naar het asiel worden gebracht. De kosten voor weer terughalen zijn voor de eigenaar. Tevens krijgt hij/zij ook een boete van € 50.*

Voor de eigenaars die nu twee honden van normale afmeting hebben geldt een overgangsregeling. Zij mogen deze twee houden totdat een van de twee een andere verblijfplaats krijgt of komt te overlijden. Daarna is het bovenstaande artikel van toepassing

Voor het chippen van de katten zullen wij bij een dierenpraktijk proberen een afspraak te maken om dit gezamenlijk te doen en daarmee de kosten te verlagen. Indien u hier aan mee wil doen kunt u zich op de receptie bij Ria aanmelden.

## **Toekomst park**

In de ALV is ook afgesproken dat de Beheerscoöperatie een sterkere rol gaat innemen in de ontwikkeling van het totale park. Bij de bespreking van dit onderdeel was ook de gemeente aanwezig die dit initiatief ondersteunt.

Voor de aanpak worden twee sporen bewandeld

1. Opstellen van een gebiedsvisie voor het gebied in en rondom de Heeswijkse bossen. Dit zal gebeuren samen met bewoners en ondernemers in het gebied en de gemeente. Vanuit bestuur is Cees van Luxemburg de trekker;
2. Opstellen en uitwerken van een plan voor de ontwikkeling van het totale park. Dit zal gebeuren met de gebiedsvisie mede als basis en samen met chaleteigenaren, gemeente en andere relevante stakeholders. Vanuit het bestuur is Erik Arts de trekker.

Aan het bestuur is door de leden mandaat verleend om de voorstellen nader uit te werken met als afspraak dat besluiten die er toe doen voorgelegd worden in een ALV

**Met vriendelijke groet,**

**Bestuur Beheerscoöperatie De Wildhorst**